



**TRANSPORDIAMET**

Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee  
Tallinna tn 10  
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 20.01.2026 nr 5-2/326-1

Meie 28.01.2026 nr 7.2-2/26/16197-4

### **Sikassaare külas Tiigi II detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Sikassaare külas Tiigi II detailplaneeringule (katastritunnus 27003:001:0360, edaspidi *planeering*).

Planeeringuga eesmärgiks on ehitusõiguse määramine laoplatsti ja tootmishoone rajamiseks. Planeeringut on korrigeeritud 28. jaanuaril 2026 koostöös Transpordiametiga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: DD100\_Saaremaa\_Sikassaare\_Tiigi\_DP\_28.01.2026.asice

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee